

Exmo. Conselho de Administração
CE - Circuito Estoril, SA
Avenida Alfredo Cesar Torres - Apartado 49
2646 - 901 Alcabideche

30 de julho de 2018
750/pad/ssf

Exmos. Senhores,

RELATÓRIO TRIMESTRAL DA SOCIEDADE DE REVISORES (30jun18)

1. Apresentamos o relatório sobre o trabalho de revisão intercalar às contas do 2º trimestre de 2018 do CE - Circuito Estoril, SA. O trabalho foi efectuado com base nas Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas (OROC), aplicadas com a profundidade considerada necessária nas circunstâncias.

2. A execução orçamental no segundo trimestre de 2018, pode ser apreciada sumariamente no quadro seguinte:

Descrição	Real		Orçamento 30-Jun-18 (€)	Desvio (REAL - ORÇAMENTO)	
	30-Jun-2018 (€)	30-Jun-2017 (€)		Valor (€)	%
Vendas e Serviços Prestados	1.467.612	1.011.117	1.250.464	217.148	17%
Custo das Mercadorias Vendidas	(511)	(563)	(850)	339	-40%
Fornecimentos e Serviços Externos	(586.819)	(460.421)	(468.352)	(118.467)	25%
Gastos com o Pessoal	(193.411)	(188.085)	(213.255)	19.844	-9%
Outros Rendimentos	30	45		30	0%
Outros Gastos	(122)	(272)	(620)	498	-80%
Resultado antes de depreciação, gastos de financiamento e impostos	686.778	361.821	567.387	119.391	21%
Gastos de depreciação e amortização	(86.358)	(117.208)	(89.496)	3.138	-4%
Resultado Operacional	600.420	244.613	477.891	122.529	26%
Juros e rendimentos similares obtidos	0		0	0	0%
Juros e Gastos similares suportados	(16.692)	(20.513)	(18.864)	2.172	-12%
Resultado antes de impostos	583.728	224.100	459.027	124.701	27%
Imposto sobre o rendimento do período	0	0	0	0	0%
Resultado Líquido do período	583.728	224.100	459.027	124.701	27%

De seguida apresentamos os principais agregados financeiros:

Principais Indicadores (€)	30-jun-18	31-dez-17
Activo Líquido	11.910.476	10.955.684
Passivo	1.942.656	1.571.592
Capital Próprio	9.967.820	9.384.092
Capital Social	10.000.000	30.000.000
Resultado Líquido	583.728	388.045

Conforme se observa pelos valores acima apresentados, o resultado líquido é positivo, sendo superior ao valor orçamentado (desvio favorável de 124 701 euros). Os principais desvios em relação ao orçamentado para o segundo trimestre do ano, foram o acréscimo do valor das vendas e prestação de serviços face ao orçamentado em cerca de 217 148 euros (justificado pela maior taxa de ocupação trimestral e pelo aumento significativo dos rendimentos alusivos a eventos de testes e apresentações) e do acréscimo dos fornecimentos e serviços externos, que evidencia um desvio de 118 467 euros em relação ao orçamentado. O reconhecimento da estimativa de IRC e dos impostos diferidos é efetuado apenas numa base anual. Foi realizada uma recomposição da estrutura de capital, procedendo-se a uma redução de Capital Social no valor de 20 000 000 euros (de 30 000 000 euros para 10 000 000 euros), através da extinção de 10 000 000 ações, no valor nominal de 2 euros cada, por contrapartida da rúbrica de resultados transitados, cujo saldo negativo, refletia a acumulação de prejuízos passados. Esta redução de capital por cobertura de prejuízos foi aprovada na Assembleia Geral, realizada a 27 de Março de 2018.

3. Apresentamos de seguida as principais questões resultantes da revisão que efetuámos às contas do CE reportadas a 30 de junho de 2018 e que consideramos importante levar ao conhecimento de V. Exas:

3.1. Tendo a última avaliação da infraestrutura do autódromo sido efetuada com referência a 31 de dezembro de 2013, a qual deu origem ao reconhecimento de uma perda de imparidade, recomendamos que o CE proceda a uma atualização da avaliação durante o exercício de 2018, de modo a poder ser aferido o valor recuperável face ao valor escriturado dos ativos.

3.2. De acordo com a confirmação de saldos e outras informações recebidas do consultor jurídico externo existe um processo de reclamação contra a sociedade com um encargo mínimo de 573 877 euros. Segundo fomos informados o requerente instaurou uma ação declarativa de condenação contra o CE e outras entidades por entender dever ser indemnizado pelos danos físicos, morais e materiais emergentes de um acidente que sofreu no autódromo. De acordo com o consultor jurídico há uma expectativa de decisão favorável à Sociedade.

3.3. Encontram-se relevados na conta Pessoal um saldo de 14 609 euros a receber de um ex-Administrador. Este saldo não foi objeto de perda de imparidade porque a Empresa tem a expectativa de receber o valor no âmbito do processo judicial em curso.



4. Finalmente, não queremos deixar de manifestar a nossa disponibilidade para prestar os esclarecimentos adicionais que sejam considerados convenientes e apresentar os nossos melhores cumprimentos.

De V. Exas.
Atentamente

BDO & Associados, sroc
A Administração

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Pedro Aleixo Dias', written over a horizontal line.

Pedro Aleixo Dias
ROC - Sócio

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sandra Simões Filipe', written over a horizontal line.

Sandra Simões Filipe
ROC - Directora